



# ديارنا

شركة مساهمة خصوصية مسجلة لدى وزارة الاقتصاد الوطني الفلسطيني.

لدى شركة ديارنا عضوية في كل من:

■ غرفة صناعة وتجارة نابلس

■ اتحاد المقاولين الفلسطينيين

■ ملتقى رجال الأعمال نابلس

■ جمعية اتحاد المستوردين الفلسطينيين

تعمل ديارنا حالياً على تنفيذ المرحلة الأخيرة من مشروع ديارنا 1 والذي يضم 14 شقة سكنية، وتقع عمارة ديارنا 1 أمام مباني جامعة النجاح الوطنية الجديدة، وتتميز ديارنا 1 بإطلالة خلابة وموقع هادئ إضافة لمواصفات عالية جداً في الجوانب الخدمية، وقد عملت الشركة على منحج خاص لإختيار سكان العمارة لتكون هذه هي أهم الصفات التي تنتهجها الشركة لضمان تقديم أفضل خدمة لسكانها.

ستباشر ديارنا للتطوير العقاري خلال الفترة الحالية بتنفيذ مشروع ديارنا 2 "ضاحية التخيل" والذي سيضم ما يقارب 50 شقة سكنية بمساحات مختلفة، وسيمتاز هذا المشروع بمجموعة كبيرة من الخصائص أهمها الإستقلالية حيث ستكون هذه الشقق داخل مساحة مغلقة ويتم الوصول لها من خلال بوابة رئيسية ومدخل مستقل، وستكون محاطة بسور جانبي بالإضافة لمجموعة كبيرة من أشجار التخيل التي ستعطي رونقاً جمالياً للمشروع، كما سيكون هنالك مرافق إضافية للمشروع من ضمنها: ساحات للعب الأطفال، وسيكون هنالك ثلاثة مداخل للمباني السكنية وثلاثة مصاعد، ومواقف سيارات وكافة المستلزمات التي ستعمل على إعطاء تميز للمشروع من الناحية الخدمية.

وإضافة لكل ما ذكر ولتقديم خدمة دائمة للمشروع سيكون هنالك نظام لكافة الشقق تضمن توفير خدمات الصيانة بشكل مستمر وذلك من خلال وجود موظفين عدد 3 مقيمين في المشروع بشكل دائم.





# ديارنا

وكالات



حصلت شركة ديارنا على وكالة فيات لمنطقة الشمال نهاية العام 2008 وقد باشرت الشركة وبالتعاون مع مجموعة السلام الإستثمارية الوكيل الحصري لسيارات فيات للمناطق الفلسطينية بتنفيذ سلسلة من الحملات للتعريف بمميزات سيارات فيات، كما قامت ديارنا بعمل مركز صيانة خاصة بسيارات فيات لمنطقة الشمال وذلك من خلال عمل إتفاقية شراكة مع كراج منصور الأغبر، يتم من خلال هذا المركز تقديم كافة خدمات الصيانة لسيارات فيات بالإضافة لتوفير قطع الغيار. وعملت ديارنا على إفتتاح معرضها الجديد في محافظة نابلس شارع بيت إيبا الرئيسي مقابل محطة العزوني، حيث تعتبر هذه المنطقة من أهم المراكز التجارية في المحافظة، إضافة إلى أن هذا الشارع يربط بين محافظات الشمال بالوسط.



نظراً للخبرة السابقة التي ميزت إدارة الشركة والمتعلقة بأعمال المقاولات والتشطيب والديكور الداخلي فقد قامت الشركة بالعمل على تطوير هذا الجانب من خلال التعاقد مع متخصصين في مجال التشطيب والديكور الداخلي لتضع ديارنا نفسها في مراكز متقدمة مع الشركات المتخصصة بهذا المجال وقد باشرت الشركة بتنفيذ العديد من المشاريع في عدة مدن في محافظات الوطن .

وقد عملت ديارنا للمقاولات من خلال تنفيذ عمارة ديارنا 1 على تقديم مستوى متطور من ناحية التشطيبات والديكور الداخلي، كما ستعمل الشركة على الاستمرار في التطور وتقديم كل ما هو جديد وذلك خلال تنفيذ مشروع ديارنا 2 (ضاحية التخيل) ، و تنفيذ مشاريع اخرى لتستمر في الحصول على رضا زبائنها .



2009



2009 - 2010



2010



2010

ضمن مسؤوليتها الاجتماعية نحو المجتمع الفلسطيني قررت إدارة ديارنا للتطوير العقاري والإستثمار العمل على تطوير جانب متخصص لتنفيذ سلسلة من المشاريع الإعلامية الهادفة لدعم المجتمع المحلي وتطوير الإقتصاد وذلك من خلال تنفيذ مشاريع مميزة كان من ضمنها: مهرجان الكثافة الأول والذي تم خلاله تنفيذ أكبر سدر كثافة في العالم والذي لاقى تنفيذه نجاحاً غير مسبوق من كافة الجوانب، مما جعل إدارة الشركة تفكر في تطوير العمل في هذا المجال وتقديم مشاريع أخرى تعمل على تحقيق نفس الأهداف وتضع ديارنا على خارطة الشركات المؤثرة في تطور القطاع الإقتصادي والسياحي والتاريخي، وتم تنفيذ سلسلة من النشاطات في أكثر من اتجاه، فمنها الرياضية حيث تم تنفيذ ماراثون نابلس الدولي الأول 2009 وماراثون نابلس الدولي الثاني 2010 وبعد ذلك تم تنفيذ مباراة للسياسيين ورجال الدين والإعلاميين .

وبعد ذلك قامت ديارنا بتنفيذ الحدث الأهم، وهو العرس الجماعي الأول والذي ضم أكثر من تسعين عريساً وعروساً في حفل خيالي شهدت له فلسطين حيث تم تنفيذ العرس بمستوى عالي جداً من كافة النواحي وبالأخص الجوانب التقنية.

إضافة لما ذكر فقد قامت ديارنا بالمشاركة مع الهيئة الإماراتية والعديد من المؤسسات الرسمية بتنفيذ العرس الجماعي الأول لأصحاب الإعاقة والذي تم تنفيذه برعاية الهيئة الإماراتية والإتحاد العام للمعاقين . وستعمل ديارنا خلال العام 2011 على تنفيذ مشاريع أخرى بنفس النمط لتكون بذلك قد حققت الهدف الأساسي من خلال تنفيذ سلسلة مترابطة من المشاريع الإعلامية الهادفة لربط ديارنا بالمجتمع المحلي وجعلها جزءاً لا يتجزأ من النسيج الإجتماعي .



## شركة ديارنا للتطوير العقاري و الأستثمار

نابلس - شارع رفيديا الرئيسي - عمارة البنا - بجانب الأتصالات الفلسطينية

TEL: +970 9 2346606 FAX: +970 9 2346016 Jawwal: +970 597 606000

معرض فيات - شارع بيت ايبا - عمارة السلام - مقابل محطة العزوني للمحروقات

Jawwal: +970 599 113114